

MESTO FILAKOVO na základe § 4 ods. 3 písm. j), § 6, ods. 1, § 11 ods. 4 písm. c) a g) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov doplnkov a podľa § 27 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Fil'akovo

č. 10/2016

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Fil'akovo - Zmena č.8

Článok 1

Úvodné ustanovenie

Vyhlasuje sa záväzná časť Územného plánu mesta Fil'akovo - Zmena č.8.

1. Základné zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia sú určené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia uvedené v Prílohe č. 1
2. Priestorové vymedzenie návrhu Územného plánu mesta Fil'akovo - Zmena č.8 je v Prílohe č.2. (grafická časť Územného plánu mesta Fil'akovo - Zmena č.8)

Článok 2

Miesto uloženia

Dokumentácia schváleného Územného plánu mesta Fil'akovo - Zmena č.8 je uložená a možno do nej nahliadnuť na Mestskom úrade vo Fil'akove, na stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Banskej Bystrici, odbore výstavby a bytovej politiky.

Článok 3

Záverečné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva vo Fil'akove uznesením č. 72/2016, bod A. dňa 03.08.2016 a účinnosť nadobúda dňom 19.08.2016.

Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta

VZN vyvesené dňa : 10.06.2016
VZN schválené dňa: 03.08.2016
Schválené VZN zverejnené dňa: 04.08.2016
VZN nadobúda účinnosť dňom : 19.08.2016

Príloha č. 1

Základné zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia

Záväzná časť

7.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia a funkčného využitia územia

7.1.1. Priestorové usporiadanie k.ú. mesta

Mestská štvrť 1

Na konci odstavca sa dopĺňa text.

Zmena č. 8 územného plánu mesta Filakovo mení plochy občianskej vybavenosti v centrálnej časti mesta pri križovatke ulíc Biskupickej a Mládežníckej na plochy zmiešané mestské.

Mestská štvrť 2

Bez zmeny.

Mestská štvrť 3

Bez zmeny.

Mestská štvrť 4

Bez zmeny

Mestská štvrť 5

Bez zmeny.

Mestská štvrť 6

Bez zmeny.

Mestská štvrť 7

Bez zmeny.

Mestská štvrť 8

Bez zmeny.

7.1.2. Funkčné využitie územia

Bez zmeny.

7.1.3. Neurbanizované územia tvoria ostatné nezastavané pozemky

Bez zmeny

7.2. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch

Bez zmeny

7.3. Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia

Bez zmeny

7.4. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene

Bez zmeny

7.5. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie

Bez zmeny

7.6. Vymedzenie zastavaného územia mesta

Bez zmeny

7.7. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Bez zmeny

7.8. Požiadavky na delenie a scelovanie pozemkov

Bez zmeny

7.9. Plochy na verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácie

Bez zmeny

7.10. Určenie pre ktoré časti mesta je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

Bez zmeny

7.11. Zoznam verejnoprospešných stavieb

Bez zmeny

7.12. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Bez zmeny