

MESTO FILAKOVO
Mestský úrad
Radničná 25
986 01 FILAKOVO

Mesto Filakovo v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje zámer prenajať mestské pozemky
z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Predmetom zámeru je prenájom pozemkov v kat. území Filakovo o celkovej výmere 1055 m² (v tom 188 m² z parc. CKN č. 1892/1 ostatné plochy o výmere 785 m² a 867 m² z parc. CKN č. 1894 ostatné plochy o výmere 8858 m²) vo vlastníctve mesta v prospech nájomcu ARDIS a.s., Križná 13, Žiar nad Hronom, IČO 36056189.

Nájomca realizuje v meste Filakovo projekt Obchodnej galérie a v rámci tohto projektu vybuduje na pozemkoch vo vlastníctve mesta chodník (cez parc.č. 1892/1) a el. prípojku (cez parc.č. 1894) a preto mesto prenecháva nájomcovi časti spomenutých pozemkov do nájmu na dobu výstavby, t.j. na dobu určitú, ktorá sa začína dňom oznámenia o začiatku stavebných prác miestnemu stavebnému úradu a končí dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu. Ročné nájomné je dohodnuté za plochu 867 m² z parc. č. 1894 na vybudovanie prípojky NN vo výške 0,50 EUR/1 m², čo predstavuje sumu 433,50 EUR a za plochu 188 m² z parc. č. 1892/1 na vybudovanie chodníka celkom za 1,00 EUR.

Nájomca po vybudovaní Chodníka a prípojky a po nadobudnutí právoplatnosti príslušných užívacích povolení odovzdá Chodník do vlastníctva mesta, a to za cenu 1,- EURO (slovom jedno euro).

Za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje mesto skutočnosť, že ide o verejný záujem, pretože vybudovanie Obchodnej galérie s areálovými komunikáciami, spevnenými plochami a prípojkou NN budú slúžiť obyvateľom mesta a širokej verejnosti.

Vo Filakove dňa 02.02.2016

v.r.

.....
Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta

