

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie mestského majetku a finančnej komisie konanej dňa 17. apríla 2018

- Program:**
1. Návrh na zverenie majetku mesta do správy VPS Fiľakovo
 2. Návrh na zmenu investičných akcií
 3. Ponuka na odkúpenie pozemku
 4. Žiadosť o zriadenie vecného bremena
 5. Návrh na vyradenie
 6. Zmluva o zriadení vecného bremena
 7. Ponuka na výkup nehnuteľností

- Prítomní:**
- PaedDr. Tímea Tankina Tóth - predsedníčka
 - Mgr. Csaba Baucsek – člen
 - PhDr. Róbert Rubint – člen
 - Ing. Valéria Budaiová – člen
 - Ing. Ladislav Rácz – člen
 - Ing. Marian Miklian – člen
 - Ing. Agáta Balážová – tajomníčka

- Host':** PhDr. Andrea Mágyelová

Na zasadnutí komisie boli prítomní všetci členovia. Po úvodnom uvítaní predsedníčkou rokovanie prebiehalo podľa vopred schváleného programu.

1. Zverenie nehnuteľnosti – revitalizácia mestského parku – do správy Verejnoprospešných služieb mesta Fiľakovo. Správu mestského parku vykonáva už aj v súčasnosti VPS Fiľakovo. Nehnuteľnosti – pozemky a mobiliár – mestského parku, ktoré boli vo vlastníctve mesta pred revitalizáciou sú už v správe VPS Fiľakovo.
2. Mesto Fiľakovo vyhlásilo druhýkrát verejné obstarávanie na Novostavbu tržnice Mesta Fiľakovo s predpokladanou hodnotou zákazky 506 tis. € bez DPH (607,2 tis. € s DPH).V stanovenom termíne boli doručené tri ponuky na realizáciu investičnej akcie. Vývoj cien na stavebnom trhu malo za následok, že víťazná ponuka bola vo výške 744 651,18€ s DPH. Z uvedeného dôvodu je potrebné zmeniť zoznam investičných akcií, ktoré budú financované z investičného úveru.
3. Ing. Boris Bod ponúkol mestu na odpredaj pozemok nachádzajúci sa na Šávoľskej ceste č. 351/50, Fiľakovo za cenu 3,-€/m², pričom všetky všetky poplatky súvisiace s predajom platí kupujúci.
4. Ferenc Peter a manž. Mgr. Ferencová Izolda, bytom Fiľakovo, I. Madácha č.1684/7 žiadajú mesto o zriadenie vecného bremena na pozemok vo vlastníctve mesta LV č. 2272, k.ú. Fiľakovo, CKN č. 3038/4, ktorý je situovaný pred ich domom. Cez uvedený pozemok bol v minulosti vybudovaný prístup na ich nehnuteľnosť – rodinný dom.
5. Riaditeľ ZŠ, Školská č. 1 vo Fiľakove žiada o schválenie návrhu na vyradenie učebníc a pracovných zošitov z inventára školy. Jedná sa o 6795 kusov v hodnote 9.895,85 €.

6. Slovak Retail Project Delta k.s., Toryská 5, Košice žiada o zriadenie vecného bremena za účelom vybudovanie elektrickej prípojky NN nad a pod povrchom zaťažených pozemkov a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a porastov, práva vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania, užívania, údržby výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia elektrickej prípojky NN.
7. ROBINIA, sro, Šávoľská cesta 1, Filákov predložil ponuku mestu na odpredaj pozemkov o celkovom výmere 10 683 m². Majiteľ určil jednotnú predajnú cenu 15,- €/m² a tak predajná cena na celú výmeru činí 160.245,- €.

Komisia odporúča:

1. Zverenie nehnuteľnosti – revitalizácia mestského parku – do správy Verejnoprospesných služieb mesta Filákov.
2. Zmeniť zoznam investičných akcií, ktoré budú financované z investičného úveru.
3. Zriadiť vecné bremeno na pozemok vo vlastníctve mesta LV č. 2272, k.ú. Filákov, CKN č. 3038/4.
4. Na základe zápisnice likvidačnej komisie vyradiť učebnice a pracovné zošity. Priložiť súpisný hárok.
5. Zriadiť vecné bremeno v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Filákov v prospech Slovak Retail Project Delta k.s., Toryská 5, Košice.
6. Vypracovať cenovú mapu extravilánu a intravilánu Mesta Filákov.

Komisia neodporúča:

1. Zatiaľ neodkúpiť pozemok na ul. Šávoľskej od Ing. Borisa Boda. Nachádza sa tam sutina vo veľkom množstve, ktorú by mal odstrániť.
2. Odkúpenie pozemku od ROBINIA, sro, Šávoľská cesta 1, Filákov.

PaedDr. Tímea Tankina Tóth
Predsedníčka komisie

Tajomníčka: Ing. Agáta Balážová