

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia komisie mestského majetku a finančnej komisie konanej dňa 22. februára 2016

Program: 1. Nadstavba a prestavba hotela na bytové domy
2. Výsledky inventarizácie majetku mesta k 31.12.2015

Prítomní: PaedDr. Tímea Tankina Tóth - predsedníčka
Ing. Marian Miklián – člen
Mgr. Róbert Rubint – člen
Ing. Valéria Budaiová - člen
Ing. Agáta Balážová – tajomníčka

Dnešné zasadnutie sa konalo za účasti členov Komisie podnikateľskej, regionálnej politiky a cestovného ruchu, Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia pri Mestskom zastupiteľstve vo Fiľakove ako aj členov mestského zastupiteľstva a vedenia Mesta Fiľakovo. Ďalší prítomní boli zástupcovia firmy CONSTRUCT Lučenec.

1. Ing. Podhora z firmy CONSTRUCT odprezentoval návrh projektu Nadstavba a prestavba hotela Sputnik na bytové domy. Autorom projektu je Ing. Peter Kúdeľ. Jedná sa o nájomné byty zatiaľ vo vlastníctve investorov a oni následne by predali mestu, resp. záujemcom. Plánované sú štyri jednoizbové byty, jedenásť dvojizbových bytov a deväť trojizbových. Vo dvore sa plánuje a s parkoviskom pre obyvateľov bytového domu. Priemerná podlahová plocha je pod 50 m², plánovaná cena je 900,-€/m². 50% by bolo hradené zo štátneho bezúročného úveru a 50% z dotácie zo Štátneho fondu rozvoja bývania.
2. Po spoločnom zasadnutí naša komisia pokračovala v zasadnutí. V tomto bode členovia komisie sa vyjadrili k predloženému Výsledku inventarizácie majetku mesta k 31.12.2015, ktorý bol členom elektronicky zaslaný.

Uznesenie:

1. Všetci prítomní členovia komisie navrhujú MsZ schváliť podnikateľský zámer „Nadstavby a prestavby hotela Sputnik na bytové domy“.
2. K inventarizácii komisia mala nasledovné návrhy:

- Pri nedoplatku za prenájom – ihneď ukončiť nájomnú zmluvu
- Exekučné konanie robiť vo vlastnej réžii
- Neplatičom za vodu (Egreš), odstaviť vodu až do termínu úhrady poplatku
- Vyzvať obce zo Spoločného obecného úradu na zaplatenie nedoplatku, pre notorických neplatičov nevykonávať služby
- Komisia žiada vyšpecifikovať neplatičov z predaja a prenájmu

PaedDr. Tímea Tankina Tóth
Predsedníčka komisie

Tajomníčka: Ing. Agáta Balážová